

Mesto Prešov

Hlavná č. 73

080 01 Prešov

č. SÚ/4432/27031/2023-Ja/83

V Prešove dňa: 18.04.2023

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia na
líniovú inžiniersku stavbu:**

„F2BTS 0392KO Prešov Cemjata“

Navrhovateľ:	Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov vz. M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice-Juh
--------------	---

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 17.02.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej

stavby:	„F2BTS 0392KO Prešov Cemjata“
v katastrálnom území:	Malý Šariš, Prešov
na pozemkoch parc. č.	<u>KN-C</u> 966/14, 967/8, 967/9, 969/5, 969/6, 969/7, 969/8, 969/17, 969/19, 969/20, 969/21, 969/24, 984/3, 984/4, 984/6, 984/7, 984/8, 984/9, <u>KN-E</u> 390, 410/2, 411, 412/1, 412/2, 412/3, 413, 414, 422, 423/1, 423/2, 425, 426/1, 426/2, 458/1, 469/1, 469/2, 470, 1009/4, 1079, 1080, k.ú. <u>Malý Šariš</u> <u>KN-C</u> 15323/1, 15324, 15330, 15348, 15351, 15352, 15353, 15354, 15356, 15369, 15370/1, 15649, 15651/2, 15652, 15653, 15668/2, 15673, 15688/2, <u>KN-E</u> 1093/5, k.ú. <u>Prešov</u>

Navrhovateľ má k dotknutým pozemkom iný vzťah v zmysle §21 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách.

Mesto Prešov, ako určený príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon), na základe určenia Okresného úradu Prešov č. OU-PO-OVBP2-2022/047472-002 zo dňa 28.09.2022 za príslušný stavebný úrad, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ INŽINIERSKEJ STAVBY

„F2BTS 0392KO Prešov Cemjata“

Líniová inžinierska stavba „F2BTS 0392KO Prešov Cemjata“ sa bude realizovať na pozemkoch podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č.: KN-C 966/14, 967/8, 967/9, 969/5, 969/6, 969/7, 969/8, 969/17, 969/19, 969/20, 969/21, 969/24, 984/3, 984/4, 984/6, 984/7, 984/8, 984/9, KN-E 390, 410/2, 411, 412/1, 412/2, 412/3, 413, 414, 422, 423/1, 423/2, 425, 426/1, 426/2, 458/1, 469/1, 469/2, 470, 1009/4, 1079, 1080, k.ú. Malý Šariš a na pozemkoch

parc. č. **KN-C 15323/1, 15324, 15330, 15348, 15351, 15352, 15353, 15354, 15356, 15369, 15370/1, 15649, 15651/2, 15652, 15653, 15668/2, 15673, 15688/2, KN-E 1093/5**, k.ú. **Prešov**.

Inžinierska líniová stavba, ako je zakreslená v situačnom výkrese v mierke **M=1:1000**, ktorý vypracoval hl. projektant **M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice-Juh** a je súčasťou dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Základné údaje charakterizujúce stavbu

Účel stavby

Účelom a cieľom stavby je pripojenie existujúcej základňovej stanice Orange F2BTS 0392KO Prešov Cemjata umiestnenej pri priehradovom stožiaru na parcele KN-C 15323/1 v k.ú. Prešov na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby.

Predmetom líniovej stavby je uloženie jednej AB HDPE rúry s priemerom 40mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami priemeru 10/8mm a dvoch rezervných HDPE rúr s priemerom 40mm. Do položenej AB HDPE rúry bude následne zafúknutý 24 vláknový optický mini kábel.

Opis prebiehajúcich hraníc územia

Umiestnenie líniovej telekomunikačnej stavby je v zastavanom ale aj mimo zastavaného územia v dvoch katastrálnych územiach, v katastrálnom území Malý Šariš a v katastrálnom území Prešov. Navrhovaná trasa bude uložená prevažne v trávnatých a v nevyhnutnom rozsahu aj spevnených plochách.

Trasa je ohraničená bodom napojenia SP (Service Point) vybudovaného na existujúcej regionálnej optickej trase spoločnosti Orange Slovensko a.s., a bodom ukončenia v základňovej stanici 0392KO Prešov Cemjata a po stranách je vymedzená ochranným pásmom podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. - o elektronických komunikáciách.

Trasa je v súlade s existujúcimi vedeniami iných inžinierskych sietí s rešpektovaním ich ochranných pásiem. V extraviláne je trasa vedená hlavne popri komunikáciách a poľných cestách. V intraviláne a extraviláne sú križovania s komunikáciami riešené bezvýkopovou technológiou pre zachovanie pôvodného stavu vozoviek a povrchov spevnených plôch.

Navrhovaná trasa nie je v rozpore s územným plánom mesta Prešov a Malý Šariš. Ako doplnková infraštruktúra nezasiahne do pôvodného využitia územia a jeho funkcia ostane zachovaná. Trasa je znázornená na polohopisných plánoch v M 1:1000.

Trasa prechádza týmito parcelami v katastrálnom území:

Malý Šariš:

Parcely typu C: 966/14, 967/8, 967/9, 969/5, 969/6, 969/7, 969/8, 969/17, 969/19, 969/20, 969/21, 969/24, 984/3, 984/4, 984/6, 984/7, 984/8, 984/9

Parcely typu E: 390, 410/2, 411, 412/1, 412/2, 412/3, 413, 414, 422, 423/1, 423/2, 425, 426/1, 426/2, 458/1, 469/1, 469/2, 470, 1009/4, 1079, 1080

Prešov:

Parcely typu C: 15323/1, 15324, 15330, 15348, 15351, 15352, 15353, 15354, 15356, 15369, 15370/1, 15649, 15651/2, 15652, 15653, 15668/2, 15673, 15688/2

Parcely typu E: 1093/5

Vyhodnotenie nevyhnutného rozsahu stavby

Telekomunikačná stavba F2BTS 0392KO Prešov Cemjata je navrhnutá v nevyhnutnom rozsahu podľa § 21 ods.1 zákona č. 452/2021 Z.z. - o elektronických komunikáciách tak, aby v čo najmenšej miere zasahovala do jednotlivých parciel, tak aby pri realizácii výkopových prác nedošlo k škode na nehnuteľnostiach, alebo porastoch a ak sa škodám nedá vyhnúť, tak aby spôsobená škoda bola obmedzená na najmenšiu možnú mieru.

Popis trasy

Cieľom stavby je napojenie existujúcej základňovej stanice Orange F2BTS 0392KO Prešov Cemjata umiestnenej pri priehradovom stožiaru na parcele KN“C“ 15323/1 v k.ú. Prešov na optickú sieť.

Navrhovaná trasa vychádza od nového servisného bodu SP (Service Point) vybudovaného na existujúcej trase optického kábla spoločnosti Orange Slovensko a.s.

Trasa od SP vedie popri spevnenej ceste k diaľnici D1. Trasa diaľnicu prekrízuje v mieste 398,330 ckm pod mostným telesom v zeleni medzi odvodňovacím rigolom a spevnenou cestou mimo mostných pilierov. Trasa bude uložená do korugovanej chráničky v hĺbke 0,9m. Trasa ďalej pokračuje okolo poľnej cesty k strelnici. Pred strelnicou navrhovaná trasa pokračuje v súbehu s VN vedením v lesnom prieseku až k diviacej obore. Trasa dva krát prekrízuje podvrtným bezmenným vodným tokom VH ID 791 v mieste 1,176 rkm a v mieste 1,262 rkm. Trasa ďalej pokračuje popri VN vedení, obchádza diviačiu oboru popri lesnej ceste a ďalej pokračuje okrajom spevnenej cesty poza mestskú časť Cemjata. Trasa pokračuje popri lesnej spevnenej ceste, následne trasu prekrízuje a pokračuje po hranici lesného porastu až k stožiaru, kde bude trasa ukončená v novom ODF v existujúcom technologickom kabinete.

Trasa výkopu je navrhovaná v zeleni, križovanie ciest, vodných tokov a vjazdov do rodinných domov je navrhované podvrtním. Po realizácii stavby sa narušené povrchy spevnených plôch upravujú do pôvodného stavu, výkopy v zeleni sa pred konečnou úpravou zhutnia a zatravnia. Trasa je navrhnutá tak, aby sa čo najmenej obmedzili vlastnícke práva k daným pozemkom a nehnuteľnostiam a je navrhnutá v súlade s ostatnými vedeniami inžinierskych sietí podľa STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia..

Do výkopu sa uloží jedna HDPE rúra priemeru 40mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami 10/8mm a dve rezervné HDPE rúry s priemerom 40mm. Vzďialenosť prípojky je cca 3305m. Následne sa v servisnom bode SP vzájomne prepoja mikrotrubičky existujúcej trasy s trubičkami v navrhovanej trase. Pre napojenie základňovej stanice sa do jednej trubičky v HDPE rúre zafúkne 24 vlákňový optický minikábel, od existujúcej optickej spojky do nového ODF umiestneného v základňovej stanici. Územie stavby je určené trasou podľa špecifikácie v zadávacom dokumente.

Údaje o projektovaných kapacitách

- Bod napojenia siete Orange Slovensko a.s. v k.ú.
 - Malý Šariš
Service Point SP na existujúcej regionálnej optickej trase, na parcele KNC 969/17
 - Ukončovací bod siete Orange Slovensko a.s. v k.ú. Prešov
objekt – základňová stanica Orange 0392KO Prešov Cemjata na parcele KNC 15323/1 k.ú. Prešov
 - Dĺžka optickej trasy Orange Slovensko a.s. v k.ú. Malý Šariš **1 145 m**
 - Dĺžka optickej trasy Orange Slovensko a.s. v k.ú. Prešov **2 160 m**
 - **Celková dĺžka optickej trasy 3 305 m**

Zemné práce a HDPE rúry

Pre zemné práce výkopov rýh trás optickej siete všeobecne platí STN 73 3050 . **Zemné práce je možné realizovať až na základe právoplatných rozprávkových povolení od príslušných orgánov samosprávy.** Časové a technické podmienky samotného uloženia telekomunikačnej siete budú upresnené v povolení na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejného priestranstva.

Pred začatím stavebných prác je potrebné presné vytyčenie všetkých inžinierskych sietí ich správcami, a to aj sietí nezistených a nezakreslených vo výkresovej časti projektovej dokumentácie..

Výkopové práce v ochrannom pásme inžinierskych sietí, a v zastavanej časti obce sa vykonávajú ručne, pričom sa vykopaná zemina uloží pozdĺž vykopanej ryhy. Pri ručnom výkope káblovej ryhy je potrebné zabezpečiť vysokú opatrnosť, aby neboli poškodené existujúce siete iných správcov. Výkop v zastavanom území obce a na verejných priestranstvách musí byť zabezpečený proti pádu podľa Vyhlášky č. 147/2013 Z. z.

Pri ručnom a strojovom výkope sa do vykopanej ryhy do pieskového lôžka uložia plánované prvky budovanej optickej siete. Nad túto sieť bude uložená ochranná fólia. Pred zásypom zeminy sa zemina vytriedi a preoseje a následne sa použije na spätný zásyp ryhy. Po uložení rúr a káblov bude výkop zasypaný, zhutnený a terén upravený do pôvodného stavu. Výkop v zeleni sa upraví urovnaním terénu vzhľadom k jednotlivým okolitým plochám tak, aby boli plynule napojené na okolitý terén, zahumusovaním a zatrávením. Výkop v spevnenom teréne sa upraví zhutnením zeminy, položením podkladovej a vrchnej vrstvy podľa pôvodnej štruktúry spevnenej plochy.

Pri výstavbe trasy v extraviláne obcí je možné uloženie HDPE rúr pokladačom, ktorý vytvára úzky dočasný výkop pre inštaláciu sietí malého priemeru. Pri ukladaní HDPE rúr pokladačom ostrý pluh krája a rozrušuje zeminu, vytvára lôžko pre uloženie HDPE rúr a zasypáva vytvorenú ryhu v jednej operácii. Kamene a skaly sú rozdrvené a odsunuté nabok, takže nemôžu poškodiť ukladané HDPE rúry. Súčasne sa pri ukladaní HDPE rúr do ryhy ukladá aj výstražná fólia. Ukladanie HDPE rúr pokladačom umožňuje udržiavať rovnomerné vedenie a hĺbku uložených HDPE rúr aj v nerovnom teréne. Takáto pokládka sa využíva na trávnatých porastoch a biotopoch, je veľmi šetrná k životnému prostrediu, nedochádza tu k premiešaniu a porušeniu pôvodnej vrstvy, ale iba k jej nadvihnutiu s minimálnym narušením. Po uložení HDPE rúr sa terén upraví do pôvodného stavu.

Osoby, ktoré vykonávajú zemné práce, musia byť oboznámené s druhom inžinierskych sietí, ich trasami, hĺbkou uloženia a ich ochrannými pásmami a s trasami inžinierskych sietí v okolí staveniska, ktoré by mohli byť stavebnými prácami dotknuté.

Rozmery výkopu pre uloženie optických komponentov v predmetnej líniovej stavbe bude v intraviláne obcí v zeleni rozmeru 0,6 x 0,3 m (h x š) , v chodníku a v spevnených plochách 0,4 x 0,2 m. Križovanie ciest alebo vodného toku bude riešené podvrútaním resp. podľa šírky nad 12m riadeným podvrútaním. Do podvrútu bude uložená jedna PE chránička priemeru 110mm. Do výkopu budú uložené dve HDPE rúry priemeru 40mm a jedna HDPE rúra priemeru 40mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami 10/8mm.

Špecifikácia chráničiek z pohľadu technológie bude podľa požiadaviek firmy Orange a.s..

Križovania riešené prekopaním sa budú vykonávať taktiež ručne. V prípade prekopania asfaltových a betónových komunikácií sa na ochranu kábla použijú PE chráničky Φ 110 mm, ktoré sa uložia na zhutnený podklad. Ryha sa zasype štrkodrvou a povrch sa upraví do pôvodného stavu.

Predmetný projekt rieši vybudovanie trasy multirúry pre následné zaľúčnutie optického kábla. Na HDPE rúrach budú identifikačné údaje určujúce vlastníka a uľahčujúce budúcu identifikáciu. Osadenie optickými káblami a mikrokáblami vrátane rozloženia servisných spojok určí investor v technologickej časti projektu, ktorý nie je súčasťou tejto dokumentácie.

Do položenej HDPE rúry bude následne zafúknutý optický mini kábel bez opätovnej rozkopávky terénu. V mieste spojky multirúr vo výkopoch je potrebné ponechať rezervu na prekrytie na oboch koncoch rúr cca 1 m pre montáž spojky. K montáži sa použijú multirúrové spojky. Miesta spojky HDPE rúr a charakteristických bodov vo výkope budú označené pomocou rezonančného markeru, prípadne budú zamerané a zakreslené do geometrického plánu.

V mieste výstavby bola vykonaná obhliadka so zameraním na existujúcu štruktúru pozemkov a ich vlastníkov a trasovania sietí technickej infraštruktúry okolitého prostredia.

Členenie stavby

Telekomunikačná líniová stavba - F2BTS 0392KO Prešov Cemjata bude členená na nasledujúce stavebné objekty a prevádzkové súbory :

SO 01 – Zemné práce a uloženie HDPE rúr

PS 01, PS02 – Optický kábel - nie je predmetom tejto dokumentácie (samostatný technologický projekt investora)

Vykonávanie zemných prác – ručný a strojový výkop, uloženie HDPE rúr podľa SO 01 pozostáva z nasledujúcich krokov :

- výkop ryhy v intraviláne a extraviláne obce pre uloženie HDPE rúry priemeru 40/32 mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami 10/8 mm
- uloženie HDPE rúr do výkopu
- spjkovanie HDPE rúr
- záverečné práce a kontrola na HDPE rúre
- vykonanie skladby ryhy (pieskový obsyp, výstražná fólia, zhutnenie)
- uvedenie povrchu ryhy do pôvodného stavu

Výstavba optického kábla podľa PS 01 pozostáva z nasledujúcich činností :

- zafukovanie nového optického kábla do HDPE rúry investora

Uloženie zemných šácht s káblovými rezervami podľa PS 02 pozostáva z nasledujúcich činností :

- osadenie zemných šácht, rozvádzačov
- uloženie káblovej rezervy
- ukončenie optického kábla v optickej zemnej šachte, rozvádzači
- montáž optických spojok
- uloženie káblovej rezervy

Zásady celkového technického riešenia

Križovanie pozemných komunikácií

Navrhovaná trasa optického telekomunikačného kábla v zastavanom území bude uložená mimo koruny cesty (za cestnou priekopou - rigolom a odvodňovacími zariadeniami), resp, mimo cestného telesa dotknutých ciest s výnimkou križovania ciest pretláčaním. V blízkosti mostných objektov (pri križovaní vodného toku), ich súčastí a iných súčastí ciest (objekty cestných priepustov) bude trasa situovaná vo vzdialenosti min. 5,00 m od týchto objektov. V súbehu s cestami v cestnom telese je možné situovať podzemné vedenie len v prípade, že v úseku sa nachádzajú existujúce podzemné vedenia a z dôvodu priestorových možností nie je možné iné riešenie. Chráničky v mieste križovania ciest budú presahovať 1,0 m za hranicu cestného telesa na obe strany a budú uložené v hĺbke min. 1,20 m pod úrovňou nivelety vozovky. Stavebník pred začatím stavebných prác v cestnom telese, v dostatočnom

predstihu požiada príslušný cestný správny orgán Okresný úrad Prešov - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, podľa potreby, o čiastočnú uzávierku a o určenie použitia prenosného dopravného značenia na cestách podľa návrhu dočasného dopravného značenia s predchádzajúcim súhlasom príslušného ORPZ – ODI. Stavebné práce realizovať tak, aby počas ich vykonávania nebola ohrozená bezpečnosť cestnej premávky a prerušená premávka na dotknutej ceste. Zemina z výkopu nesmie byť uložená v hlavnom dopravnom priestore a cestnom príslušenstve. Na vozovke nesmie byť uskladnený žiadny stavebný materiál. Stavebné práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k znečisteniu vozovky a k poškodeniu cestného telesa a jeho súčastí a nebola ohrozená stabilita komunikácie. Nadmerné znečistenie vozovky je potrebné neodkladne odstrániť a okolie cesty musí byť uvedené do požadovaného stavu. Pracovníci, ktorí budú práce vykonávať v blízkosti komunikácií musia dodržiavať podmienky ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších noviel, zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov na pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z.z.

Križovanie miestnych komunikácií

V navrhovanej trase dôjde ku križovaniu miestnych komunikácií a spevnených plôch. Pri križovaní komunikácie bude minimálne krytie 0,9m od úrovne vozovky. Spevnené komunikácie budú pneumaticky pretláčané moderným strojom, výkop je potrebné rozšíriť pre štartovaciu a cieľovú jamu. Následne sa do pretlačeného otvoru zatahne jedna chránička PE Ø 110 , ktorá bude presahovať na každú stranu o 1,0m. Štartovacie a čakacie jamy pre pretláčacie zariadenie sa po vykonaní mikrotunelovania zasypú, zhutnia a povrchy jám sa uvedú do pôvodného stavu. Pred samotným mikrotunelovaním je nutné vykonať vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí a určenie samotnej hĺbky uloženia inžinierskych sietí. Na základe tohto vytýčenia sa určí skutočná hĺbka mikrotunelovania.

V prípade nutnosti prekopania ciest bude realizácia prevedená iba na základe samostatného povolenia správcu komunikácie. V prípade mikrotunelovania ciest sa použije 1 x PE chránička Ø 110 mm, do ktorej sa zatahnu technologické prvky optickej siete. Konce PE chráničky sa utesnia polyuretánovou penou.

Križovanie diaľnice D1

V predmetnej akcii dôjde ku križovaniu diaľnice D1 v mieste 398,330 cestného km. Trasa diaľnicu prekríži pod mostným telesom v zeleni medzi odvodňovacím rigolom a spevnenou cestou mimo mostných pilierov. Trasa bude uložená do korugovanej chráničky a uložená v hĺbke 0,9m.

Križovanie vodných tokov

V predmetnej líniovej stavbe dôjde križovaniu bezmenného vodného toku VH ID 791 (ID: 19650) v mieste 1,176 rkm a vmieste 1,262 rkm. Križovanie je navrhnuté podvrtaním kolmo na os vodného toku. Hĺbka uloženia PE chráničky DN 110mm pod dno vodného toku bude min. 1,2m. Do podvrtu sa zatahne jedna PE chránička priemeru 110mm. Štartovacie a čakacie jamy budú umiestnené min. 6,0m od brehovej čiary. Po podvrtaní vodného toku budú prevedené úpravy terénu. V miestach podvrtu cca 3m od brehovej čiary budú na oboch brehoch osadené výstražné tabule „NEBÁGROVAŤ“

Križovanie vodného toku bude vykonané podľa príslušných noriem a podmienok správcu vodného toku, ktorým je SVP š.p.

Križovanie a súbeh s ŽSR

V predmetnej líniovej stavbe nedôjde ku križovaniu a ani k súbehu so železničnou traťou.

Vplyv stavby na dráhu:

Stavba nemá negatívny vplyv na dráhu a jej zariadenia, neohrozí ani neobmedzí prevádzku dráhy a ani dráha nebude mať vplyv na stavbu. Stavba počas ani po realizácii nebude oplotená.

Križovania a súbehy s inými inžinierskymi sieťami

Pred začatím stavebných prác je nutné zabezpečiť dodávateľom stavby presné vytýčenie všetkých existujúcich trás podzemných vedení inžinierskych sietí, aby sa predišlo ich prípadnému poškodeniu. Priestorová poloha inžinierskych sietí je vo výkresoch zakreslená len orientačne. Výkopy v miestach ochranných pásiem podzemných inžinierskych sietí je nutné vykonávať ručne. V ochranných pásmach existujúcich a novobudovaných inžinierskych sietí je povinný dodávateľ stavby postupovať podľa pokynov ich správcov. Dodávateľ stavby oboznámi všetkých pracovníkov, ktorý budú realizovať zemné práce s existujúcimi trasami a hĺbkou plynovodných, vodovodných, kanalizačných, elektrických a telekomunikačných zariadení a poučí ich o spôsobe práce v blízkosti horevedených zariadení. V prípade kolízie s jednotlivými podzemnými sieťami technické riešenie konzultovať s jednotlivými správcami dotknutých sietí!!!

Pri križovaní vodovodného a kanalizačného potrubia je potrebné navrhovanú trasu uložiť do HDPE chráničky DN 90/83 mm prípadne do betónového káblového žľabu TK1 a to pri súbehu, kde nie je dodržané ochranné pásmo podľa §19 ods. 2 442/2002 Z. z. Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach. Zákon definuje pásma ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie a to:

Mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti

- a) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
- b) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácie alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

Kolízne miesta pri obzvlášť stiesnených úsekoch budú vytýčené na základe objednávky pred realizáciou stavby, kedy bude možné navrhovanú trasu konzultovať s prevádzkovateľom a správcom vedenia. Ak bude sieť uložená v ochranných pásmach vodovodu a verejnej kanalizácie uloží sa trasa do chráničky a označí sa výstražnou fóliou. Pri križovaniach navrhovanej trasy s vodovodným a kanalizačným potrubím je potrebné navrhovanú trasu viesť vždy nad existujúci vodovod, prípadne kanalizáciu a uložiť ju do HDPE chráničky DN 90/83 mm v celom rozsahu ochranného pásma potrubia a to pri priemere potrubia DN do 500 mm max. v dĺžke 3,5 m, a pri priemere potrubia DN nad 500 mm v dĺžke min. 5,5 m. Zároveň tieto kolízne miesta budú vytýčené na základe objednávky pred realizáciou stavby, kedy bude možné navrhovanú trasu konzultovať s prevádzkovateľom. Pred zasypaním miesta križovania je potrebné prizvať zástupcu prevádzkovateľa, ktorý svoju účasť zaznamená do stavebného denníka. Nad chráničkou je potrebné uložiť výstražnú fóliu. Pri križovaní a súbehu navrhovanej trasy s vodovodným a kanalizačným potrubím v súvisle zastavaných územiach je

potrebné rešpektovať normu STN 73 6005, ktorá predpisuje minimálne zvislé vzdialenosti pri križovaní podzemných vedení.

Pri súbehu a križovaní plynovodu s tlakom do 1,6 MPa s telekomunikačným káblom je potrebné dodržať STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia, Technických pravidiel pre plyn TPP 700 02 a TPP 906 01. Minimálne krytie existujúcich plynových potrubí je v chodníku -0,8m, vo vozovke - 1,0m a vo voľnom teréne 0,8m. Hlbšie uloženie sa môže vyskytnúť v mieste členitého terénu, v mieste pretlaku a v prípade nepriaznivého križovania inžinierskych sietí. Ak dôjde pri výstavbe k zmene terénnych úprav, ktoré by zmenili doterajšie krytie a hĺbku uloženého plynovodu, je potrebné všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

Pri súbehu s plynovým potrubím je trasa telekomunikačného kábla navrhnutá tak, aby nezasahovala do ochranného pásma plynovodu. Hrana výkopu ryhy od plynovodu bude vo vzdialenosti min. 1,0 m. V miestach kde nebude možné z priestorového hľadiska dodržať ochranné pásmo v dostatočnej vodorovnej vzdialenosti od plynového potrubia ich vzájomná vzdialenosť pri súbehu bude podľa STN 73 6005 a TPP 906 01.

Pri križovaniach navrhovanej trasy s plynovým potrubím je potrebné navrhovanú trasu viesť vždy nad existujúci plynovod a uložiť ju do korugovanej chráničky DN 110/95 v celom rozsahu ochranného pásma potrubia a to pri priemere potrubia DN do 450 mm v dĺžke 2,0 m, a pri priemere potrubia DN nad 500 mm v dĺžke 3,0 m. Zároveň tieto kolízne miesta budú vytýčené na základe objednávky pred realizáciou stavby, kedy bude možné navrhovanú trasu konzultovať s prevádzkovateľom. Pred zasypaním miesta križovania je potrebné prizvať zástupcu prevádzkovateľa, ktorý svoju účasť zaznamená do stavebného denníka. Nad chráničkou je potrebné uložiť výstražnú fóliu. Pri križovaní aj v súbehu s plynovodom (STL, NTL), a ich prípojok, ako aj tesného súbehu v ochrannom pásme (1m, podľa oznamu GR SPP č.2/99 a smernice GR SPP č.4/99) musia byť výkopové práce prevádzané ručne, bez použitia strojných mechanizmov, aby nedošlo k poškodeniu plynovodu a jeho izolácie. V ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

Pri súbehu a križovaní silového vedenia NN a VN je ochranné pásmo dané § 43 zákona 251/2012 Z.z.. Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky. Pri súbehu a križovaní NN a VN vedenia s telekomunikačným káblom je potrebné dodržať STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Minimálne krytie existujúcich silových vedení je podľa veľkosti napätia káblov (1kV – 110kV) a povrchu terénu (chodník, vozovka, voľný terén) od 0,35m po 1,3m, uloženie sa môže líšiť v mieste členitého terénu, v mieste pretlaku a v mieste križovania s inžinierskymi sieťami.

Pri súbehu so silovým vedením je trasa telekomunikačného kábla navrhnutá tak, aby nezasahovala do ochranného pásma silového vedenia. Hrana výkopu ryhy od silového vedenia bude vo vzdialenosti min. 1,0 m. V miestach kde nebude možné z priestorového hľadiska dodržať ochranné pásmo v dostatočnej vodorovnej vzdialenosti od silového vedenia bude ich vzájomná vzdialenosť upravená podľa STN 73 6005.

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia budú výkopové práce prevádzané tak aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia.

Pri križovaniach navrhovanej trasy so silovým vedením je potrebné navrhovanú trasu viesť vždy nad existujúce silové vedenie a uložiť ju do korugovanej chráničky DN 110/95 v celom rozsahu ochranného pásma silového vedenia a v dĺžke 2,0 m, Zároveň tieto kolízne miesta budú vytýčené na základe objednávky pred realizáciou stavby, kedy bude možné

navrhovanú trasu konzultovať s prevádzkovateľom. Pred zasypaním miesta križovania je potrebné prizvať zástupcu prevádzkovateľa, ktorý svoju účasť zaznamená do stavebného denníka. Nad chráničkou je potrebné uložiť výstražnú fóliu. Pri križovaní aj v súbehu so silovým vedením musia byť výkopové práce prevádzané ručne, bez použitia strojných mechanizmov, aby nedošlo k poškodeniu silového vedenia. Pre potreby ochrany elektrických káblov proti ich mechanickému poškodeniu postupuje dodávateľ stavebných prác v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

V predmetnej PD sú inžinierske siete zakreslené iba orientačne, na základe dodaných podkladov, inžinierske siete neboli geodeticky zamerané a teda nie možné vyznačenie presných kolíznych situácií. V prílohe sú vypracované vzorové riešenia pre križovanie a súbeh vodovodného a kanalizačného potrubia s trasou optických káblov, ktoré je potrebné dodržať pri realizácii stavby.

V prípade prerušenia zemných prác na dlhšiu dobu, je potrebné stavenisko zabezpečiť tak, aby neprišlo k ohrozeniu bezpečnosti a k porušeniu odkrytých inžinierskych sietí. V kritických úsekoch trasy, kde nie je možné dodržať predpísané ochranné pásmo z dôvodu uloženia iných podzemných vedení či šírkového usporiadania uličného pásu, bude trasa vedená bližšie v zmysle STN 73 6005, pričom je nutné každý takýto prípad odsúhlasiť s príslušným prevádzkovateľom inžinierskej siete. Po prechode cez kritické úseky bude trasa pokračovať v zmysle platných ochránených pásiem. Pri realizácii stavby v blízkosti plynovodov a plynovodných prípojok platí STN 38 6413 a STN 73 6005. Dodávateľ bude v zmysle vypracovaného projektu udržiavať poriadok na stavenisku a dá objekty do pôvodného stavu v čo najkratšom možnom čase. Pri vykonávaní stavebných prác budú dodržiavané bezpečnostné predpisy tak, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí a vedení, respektíve k úrazu z ich poškodenia (VN, NN, plyn, vodovodné potrubie). Stavenisko bude riadne označené dopravnými značkami a oddelené prenosnými zábranami. Pri elektromontážnych prácach je nutné dodržiavať normy STN a bezpečnostné predpisy súvisiace s prácou na elektrických zariadeniach.

Zabezpečenie ochranných pásiem po dobu výstavby

Ochranné pásmo podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. - o elektronických komunikáciách novovybudovaného telekomunikačného vedenia je široké 0,5 m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Ochranné pásmo vedení vstupujúcich do elektronického komunikačného uzla, v dĺžke vedení 15 m od uzla, je 10 m od osi vedenia, pričom elektronickým komunikačným uzlom sa rozumie fyzický bod prepojenia sietí, v ktorom sa prepájajú vedenia medzi najmenej dvoma poskytovateľmi národných sietí a najmenej dvoma poskytovateľmi nadnárodných sietí. Hĺbka a výška ochranného pásma vedenia, ako aj ochranného pásma vedení vstupujúcich do elektronického komunikačného uzla, je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie.

V ochrannom pásme je bez súhlasu príslušného podniku alebo vykonateľného rozhodnutia stavebného úradu zakázané

- a) umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie alebo bezpečnú prevádzku siete,
- b) vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku sietí, pridružených prostriedkov a služieb.

Vplyv stavby na ŽP a zdravie ľudí

Vplyvy na obyvateľstvo počas výstavby

Obdobie výstavby bude spojené s dočasným krátkodobým nepriaznivým vplyvom na pohodu obyvateľov, ktorí bývajú v blízkosti stavby, a to hlavne v súvislosti so stavebným

ruhom. Vplyvy výstavby sa prejavujú hlavne krátkodobým zvýšeným hlukom v dôsledku prejazdov vozidiel a stavebných mechanizmov a tvorbou emisií (hlavne prašnosťou). Vzhľadom na túto skutočnosť sa očakáva čiastočné ovplyvnenie daných lokalít a zníženie životného komfortu obyvateľov.

Hluk počas výstavby

Počas výstavby telekomunikačnej stavby F2BTS 0392KO Prešov Cemjata budú hlukom z dopravy a z činností stavebných mechanizmov, ktoré sprevádzajú stavebné postupy, zasiahnutí predovšetkým obyvatelia v blízkosti stavby. Dobrou organizáciou práce na stavenisku a vylúčením prác v nočných hodinách sa dá čiastočne obmedziť pôsobenie hluku pre tieto lokality.

Základný rámec prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí, ktoré nesmú byť stavebnou činnosťou prekročené definuje vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z.. V zmysle prílohy vyhlášky a článku 7 sa v pracovných dňoch od 7:00 do 18:00 h a v sobotu od 8:00 do 13:00 h pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti vo vonkajšom prostredí stanovuje posudzovaná hodnota pripočítaním korekcie $K = (-10)$ dB k ekvivalentnej hladine A zvuku v uvedených časových intervaloch. V týchto časových intervaloch sa neuplatňujú korekcie podľa tabuľky č. 2. uvedenej vyhlášky (korekcie na špecifický hluk - zvlášť rušivý hluk, tónový hluk, bežný impulzový hluk, vysoko impulzový hluk a vysoko energetický impulzový hluk).

Na základe uvedeného:

- hlučné stavebné práce sa môžu vykonávať v pracovných dňoch od 7:00 - 18:00,
- počas víkendu sa hlučné stavebné práce môžu vykonávať len v sobotu v čase od 8:00 - 13:00,
- stavebné práce môžu prebiehať aj mimo týchto hodín, ale práce, ktoré prekračujú prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí sa môžu vykonávať len v čase, ktorý je špecifikovaný v predchádzajúcich bodoch. Mimo tohto času možno na stavebnú činnosť vzťahovať prípustné hodnoty hluku z tabuľky pre hluk z iných zdrojov.

Znečistenie ovzdušia počas výstavby

Počas výstavby telekomunikačnej stavby bude dochádzať k zvýšenej koncentrácii znečisťujúcich látok, a to najmä prachových častíc pri suchom počasí.

Vplyvy na pôdu

Pri realizácii stavby F2BTS 0392KO Prešov Cemjata nedôjde k trvalému, ale iba k dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy. Po agronomickej stránke prevládajú pôdy málo produkčné orné pôdy a menej produkčné polia a produkčné trávne porasty s dobrým obsahom humusu. Väčšinou sa tu pôdy využívajú ako orná pôda a trvalé trávnaté porasty.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

V širšom okolí stavby sa nenachádza žiadne chránené územie, v zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov tu platí 1. stupeň ochrany.

Výrub drevín

Pri realizácii optickej trasy nedôjde k výrubu stromov, trasa je navrhnutá tak, aby nezasiahla do koreňového systému stromov. Na nevyužívaných parcelách sa vytvorila sekundárna vegetácia s náletmi drevín, krov a vytvorením rastlinnej etáže. Pri prechode drobného porastu a kríkov bude len krátkodobé premiestnenie s následným uvedením do pôvodného stavu. Počas realizácie zemných prác a montážnych prác v zelení je potrebné použiť pracovné

postupy tak, že nedôjde k premiešaniu ornice s neúrodnou pôdou. Navrhovaná trasa výkopu rešpektuje existujúcu zeleň. Pri realizácii je nutné dodržať ustanovenia STN 83 7010 – Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore stromov. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú porušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu porušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.

Vyhodnotenie vplyvov na migráciu živočíchov

Väčšinu dotknutého územia tvorí poľnohospodárska pôda. Vzhľadom na vysokú intenzitu využívania poľnohospodárskej krajiny, vplyv na živočíšstvo v tejto časti hodnoteného územia je považovaný za menej významný. Druhovú skladbu živočíchov je ovplyvnená antropogénnou činnosťou - technickými zásahmi do krajiny a vyskytujú sa druhy, ktoré sú na tieto podmienky dobre adaptované. Tieto lokality sú využívané v prevažnej miere pre potravové nároky fauny a menej pre ich trvalé osídľovanie

Z pohľadu kumulatívneho a synergického vplyvu stavby na migráciu živočíchov v navrhovanej trase nedôjde k radikálnym negatívnym vplyvom stavby na migráciu živočíchov.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Povrchové vody

V širšom okolí sa nachádzajú povrchové toky a iné útvary povrchových vôd. Ich ovplyvnenie navrhovanou činnosťou je vylúčené.

Navrhovaná trasa je v kontakte s povrchovými tokmi. Križovanie vodných tokov je popísané v kapitole 3.1.6.

Podzemné vody

Režim a obeh podzemnej vody v hodnotenom území je determinovaný interakciou geomorfologických, klimatických, geologických a antropogénnych vplyvov. Pri realizácii navrhovanej trasy nedôjde ku zmene režimu prúdenia podzemnej vody ani ku zmenám jej kvality a ani ku kontaminácii podzemnej vody.

Odpady

S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavby sa bude nakladať v zmysle platnej legislatívy na úseku odpadového hospodárstva predovšetkým v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a súvisiacich predpisov. Všetky vznikajúce odpady, počas stavebných prác, budú triedené podľa druhu odpadu a kategorizované podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Pri realizácii stavby sa predpokladá vznik ostatných odpadov, kategorizovaných podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v platnom znení:

Organizácia výstavby a zariadenie staveniska

Charakteristika staveniska

Jedná sa o telekomunikačnú líniovú stavbu podľa §139 ods.3 pís. f) zákona č. 50/1976 Zb. v katastrálnom území Prešov a Malý Šariš. V priestore staveniska sa nachádzajú nadzemné aj podzemné vedenia inžinierskych sietí.

Koncepcia postupu výstavby

Predpokladaný postup prác je v celom rozsahu s obmedzovaním prístupu mimo pracovníkov zhotoviteľa. Presný postup bude určený v harmonograme po stanovaní zhotoviteľa prác.

Výstavba predmetnej stavby bude pozostávať z nasledovných fáz :

- odovzdanie staveniska
- vytýčenie podzemných sietí
- realizácia jednotlivých stavebných objektov
- kompletizovanie
- záverečné úpravy územia
- revízie a meranie
- likvidácia zariadenia staveniska
- odovzdanie stavby do užívania prevádzkovateľovi

Dopravné trasy

Prístup na stavenisko je z existujúcich komunikácií. Trasa nevyžaduje úpravy z hľadiska potrieb prísunu materiálov a dodávok.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavebný úrad v zmysle §21 ods. 5 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách **určuje výšku primeranej náhrady** za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností (pozemkov) a to **v súlade so znaleckým posudkom č. 7/2023** k navrhovanej výške primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností, ktorý vypracoval znalec **Stavebná a znalecká organizácia, s.r.o., Bartókova 104705/2, 811 02 Bratislava**. Právo na primeranú vzniká právoplatnosťou rozhodnutia o umiestnení stavby. **Odvolanie proti rozhodnutiu stavebného úradu o výške primeranej náhrady nemá odkladný účinok.**
2. Navrhovateľ je povinný primeranú náhradu vyplatiť vlastníčkovi nehnuteľnosti v lehote, v ktorej je povinný podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností v súlade s §21 ods. 4 zákona č. 452/2021 Z.z., t.j. do 90 dní od ukončenia líniovej stavby.
3. Navrhovateľ je povinný v zmysle §21 ods. 6 zákona č. 452/2021 Z.z. **upovedomiť vlastníka a užívateľa** dotknutej nehnuteľnosti, ak je známy, o začatí stavebných prác, t.j. o začatí výkonu práva k dotknutej nehnuteľnosti **najmenej 15 dní vopred.**
4. **Ak vlastník alebo užívateľ** dotknutej nehnuteľnosti **nie je navrhovateľovi známy**, alebo ak sa výkon práv týka veľkého počtu vlastníkov alebo užívateľov nehnuteľností, navrhovateľ (podnik) **môže na základe §21 ods. 6 zákona č. 452/2021 Z.z. vykonať upovedomenie o začatí výkonu práva**, (t.j. o začatí stavby), aj verejnou vyhláškou prostredníctvom oznámenia tak, že sa oznámenie vyvesí počas najmenej **30 dní na úradnej tabuli obce**, ktorej katastrálne územie bude činnosťou priamo dotknuté. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň upovedomenia. Upovedomenie sa okrem úradnej tabule obce zverejní aj na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené, alebo iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači alebo miestnom rozhlase a zverejní sa na webovom sídle podniku (navrhovateľa), ak ho má podnik zriadené, Obec je povinná bez zbytočného odkladu poskytnúť podniku súčinnosť, aby podnik mohol vykonať upovedomenie (vlastníkov nehnuteľností) v súlade s ustanoveniami §21 ods. 6 zákona č. 452/2021 Z.z. Obec je povinná vydať **o upovedomení podniku (navrhovateľovi) na jeho žiadosť potvrdenie (o vyvesení a zvesení upovedomenia).**

5. Navrhovateľ je povinný v zmysle §21 ods. 7 zákona č. 452/2021 Z.z. po skončení nevyhnutných prác uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere vzniknutej škode. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do dvoch rokov odo dňa, keď sa dozvedel o skutočnosti, že došlo k vzniku škody, najneskôr však do troch rokov odo dňa, keď k vzniku škody došlo. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie.
6. So vznikajúcim odpadom je stavebník povinný nakladať v zmysle zákona o odpadoch, Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
7. Stavba musí spĺňať podľa § 15 vyhl. č. 532/2002 Z. z. požiadavky požiarnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb.
8. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
9. Pred začatím stavebných prác, je navrhovateľ povinný včas zaistiť si u príslušných organizácii priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.
10. Po ukončení stavebných prác na týchto prípojkách je navrhovateľ povinný upraviť povrch verejnej komunikácie a chodníka do pôvodného stavu.
11. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.
12. Počas realizácie stavby je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
13. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
14. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 ods. 3) stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb a svahu..
15. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také opatrenia, aby pri realizácii výstavby nedošlo k znehodnocovaniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy. Min. 30 dní pred začatím zemných prác je nutné požiadať príslušný cestný správny orgán (obec, Mesto Prešov, resp. OÚ Prešov – Odbor CDA PK) o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, resp cesty III. triedy a verejného priestranstva.
16. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a §13 vyhl. č. 532/2002 Z.z.
17. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.

Osobitné podmienky:

1. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky VSD a.s., uvedené vo vyjadrení č. 1263/2023 zo dňa 21.01.2023.

2. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky MsÚ Prešov – Odboru ÚR,AaV, uvedené vo vyjadrení č. OÚR,AaV/14389/2022 zo dňa 27.09.2022.
3. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky MsÚ Prešov – Odboru ŽPaDI, uvedené v stanovisku č. OŽPaDI/427/146078/2022 zo dňa 20.09.2022.
4. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Lesy SR, š.p., OZ Šariš, uvedené v stanovisku č. 22947/2022-140 zo dňa 12.10.2022 a v stanovisku č. 8200/2023 zo dňa 20.03.2023.
5. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Strednej odbornej školy lesníckej Prešov, Školské lesy Cemjata 3, 080 01 Prešov, uvedené v stanovisku zo dňa 29.03.2023.
6. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky OÚ Prešov – Odboru starostlivosti o ŽP, uvedené vo vyjadrení č. OU-PO-OSZP3-2022/047151-002 zo dňa 26.09.2022, vo vyjadrení č. OU-PO-OSZP3-2022/047150-002 zo dňa 28.09.2022, vo vyjadrení č. OU-PO-OSZP3-2022/047101-002 zo dňa 04.10.2022.
7. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Prešov, uvedené v záväznom stanovisku č. KPUPO-2022/19897-2/81236/TM zo dňa 28.09.2022.
8. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. uvedené vo vyjadrení č. 6062/40103/2022 zo dňa 06.10.2022.
9. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Ministerstva dopravy a výstavby SR uvedené v povolení č. 37389/2022/SCDPK/112538 zo dňa 07.11.2022.
10. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky OÚ Prešov – Pozemkového a lesného odboru, uvedené vo vyjadrení č. OU-PO-OSZP1-2022/049386-2/ŠB zo dňa 05.10.2021.
11. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky SPP-distribúcia a.s., uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0723/2022/Lö zo dňa 19.09.2022.
12. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Slovak Telekom a.s., uvedené vo vyjadrení č. 6612304242 zo dňa 15.02.2023.

Podľa §56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických telekomunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje. Preto uskutočnenie umiestňovanej stavby nevyžaduje stavebné povolenie vydávané podľa ust. §66 stavebného zákona. To však nezavahuje stavebníka povinnosti zabezpečenia na účel uskutočňovania stavby iné, na vec sa vzťahujúce predpísané povolenia, resp. oprávnenia, vydávané podľa osobitých predpisov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle §40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ budú v tejto lehote začaté stavebné práce. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona, len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty.

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa aj účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ, spoločnosť **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov vz. M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice-Juh** podal dňa **17.02.2023** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení inžinierskej líniovej stavby: „**F2BTS 0392KO Prešov Cemjata**“ - líniová inžinierska stavba.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa **01.03.2023** začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Začatie konania bolo oznámené verejnou vyhláškou v meste Prešov od **02.03.2023 do 17.03.2023**.

Stavebný úrad nariadil v súlade s §36 ods. 1 stavebného zákona ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 29.03.2023 o 10:00.

Navrhovateľ doložil stavebnému úradu zoznam vlastníkov pozemkov a znalecký posudok č. 7/2023, ktorý vypracovala Stavebná a znalecká organizácia, s.r.o. Bratislava.

Práva podľa §21 zákona č. 452/2021 Z.z. predstavujú závažný zásah do vlastníckych práv. V zmysle §21 ods. 1 zákona č. 452/2021 Z.z. Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to **vo verejnom záujme** zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti.

V zmysle §21 ods. 2 zákona č. 452/2021 Z.z., s právami uvedenými v odseku 1 sú spojené tieto osobitné práva:

- a) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť alebo do cudzej nehnuteľnosti,
- b) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

V zmysle §21 ods. 9 zákona č. 452/2021 Z.z. pri posudzovaní verejného záujmu sa zohľadňujú najmä skutočnosti, či

- a) sieť slúži alebo má slúžiť na poskytovanie služieb s použitím frekvencií pridelených individuálnym povolením,
- b) sa sieť poskytuje alebo má poskytovať na celom území Slovenskej republiky,
- c) prostredníctvom siete je alebo má byť poskytovaná interpersonálna komunikačná služba vrátane plnenia povinností podľa § 93 a 94,
- d) je alebo má byť prostredníctvom siete poskytovaná univerzálna služba,
- e) sieť je alebo má byť prepojená podľa § 57, alebo
- f) sieť je alebo má byť súčasťou vysokorýchlostnej siete.

Navrhovateľ doložil stavebnému úradu Memorandum o spolupráci podpísané so Slovenskou republikou prostredníctvom Úradu podpredsedu vlády SR pre investície a informatizáciu o naplnení cieľov Digitálnej agendy pre Európu a to realizáciou širokopásmových sietí novej generácie. Taktiež navrhovateľ doložil Potvrdenie o splnení oznamovacej povinnosti o poskytovaní elektronických komunikačných služieb (prenos dát, internet), prostredníctvom rádiových elektronických komunikačných sietí, ktoré pre navrhovateľa vydal 15.08.2017 Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, čím preukázal verejný záujem pri zámere vykonať niektoré zo zákonných oprávnení uvedených v §21 zákona č. 452/2021 Z.z..

Verejný záujem je daný aj samotným zákonodarcom. Ustanovenie § 139a ods. 10 písm. e) stavebného zákona definuje vedenie elektronickej komunikačnej siete ako verejné technické vybavenie územia. Týmto sú vedenia elektronickej komunikačnej siete zaradené medzi verejné siete spolu s ostatnými sieťami ako sú plynovody, tepelné siete, vedenia a zariadenia verejného rozvodu elektrického prúdu, atď.

Plánovaná stavba „F2BTS 0392KO Prešov Cemjata“ bude súčasťou infraštruktúry mesta, nakoľko jej budúca prevádzka bude slúžiť na uspokojovanie verejných potrieb.

Vyššia uvedená stavba sa po jej sprevádzkovaní stane súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete prevádzkovej spoločnosťou **Orange Slovensko, a.s.**, podľa zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, na vyššie uvedených pozemkoch tak, ako je to vyznačené vo výkresovej dokumentácii.

Navrhovaná stavba je stavbou na ktorú sa v plnej miere vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, podľa § 139 ods. 3 stavebného zákona sa jedná o líniovú stavbu a podľa § 139a ods. 10 písm. e) ide o verejné technické vybavenie územia - vedenie elektronickej komunikačnej siete.

V tejto súvislosti oprávnenia uvedené v ust. §21 zákona č. 452/2021 Z.z. priznáva zákon len tomu subjektu, ktorý má postavenie „Podniku“ v súlade s §3 písm. a) zákona č. 452/2021 Z.z..

Z uvedeného teda jednoznačne vyplýva, že predmetná stavba prinesie všeobecný prospech obyvateľom/návštevníkom dotknutej lokality obce Fintice a teda je vo verejnom záujme.

Na základe tejto skutočnosti sú splnené podmienky §21 zákona č. 452/2021 Z.z. a teda spoločnosť **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov** disponuje právom zriadiť uvedenú stavbu na dotknutých pozemkoch.

Svoje súhlasné stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy a správcovia inžinierskych sietí: VSD a.s., MsÚ Prešov – OÚR, AaV, MsÚ Prešov – OŽPaDI, Lesy SR š.p., SOŠ lesnícka Prešov, OÚ Prešov – OSoŽP, KPÚ Prešov, NDS a.s., MDaV SR, OÚ Prešov – PaLO, SPP-distribúcia a.s., Slovak Telekom a.s., OÚ Prešov – OKR, Obec Malý Šariš, VVS a.s. závod Prešov, MV SR, MO SR, KR PZ v Prešove – KDI, OR HaZZ v Prešove, Antik Telecom, UPC Broadband Slovakia s.r.o., Towercom a.s., NASES, M-TEL s.r.o., CondorNet s.r.o., SWAN KE s.r.o., Slovanet a.s., SITEL s.r.o., TSMP a.s., ELTODO SK a.s..

Ich požiadavky nie sú zamietavé ani protichodné a sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania: **neboli vznesené.**

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 59 písmena a) sumou vo výške 100 €. Bol doložený doklad o zaplatení správneho poplatku č. 14/180/2023 zo dňa 18.01.2023.

Stavebný úrad preskúmaním návrhu s prílohami v územnom konaní a výsledkov konania zistil, že navrhovaná stavba a jej umiestnenie nie je v rozpore s územným plánom mesta Prešov, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., tým hľadiskám neodporuje, neohrozuje životné prostredie, verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby. Preto, na základe výsledkov konania, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 ods. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na webovom sídle mesta Prešov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 ods. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na mesto Prešov, Hlavná č. 73, 080 01 Prešov správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 ods. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. František Ol'ha
primátor mesta

Na vedomie:

1. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
2. LESY SR, š.p., organizačná zložka OZ Šariš, Obrancov mieru 6, 000 80 Prešov
3. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava 4
4. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. Obec Malý Šariš, Malý Šariš, súp. č. 104, 080 01 Malý Šariš
9. Stredná odborná škola lesnícka v Prešove, Kollárova 10, 080 01 Prešov
10. Projektant: M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice-Juh

CO/ Mesto Prešov – stavebný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „F2BTS 0392KO Prešov Cemjata“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a obce Malý Šariš a webovom sídle mesta Prešov a obce Malý Šariš.



dňa 24. 04. 2023

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „F2BTS 0392KO Prešov Cemjata“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a obce Malý Šariš a webového sídla mesta Prešov a obce Malý Šariš.

dňa

.....
Pečiatka a podpis

